

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Чкалова д.23

Год ввода в эксплуатацию-1951 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 10

Площадь общего имущества ХВС 54,9 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 608,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-486398.76	144886.08	117738.54	15482.4	11665.14

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
103713.42	86923.43	16789.99	71.58	122507.25	119386.23	3121.02	-505192.59

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19596.72
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3584.16
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	30451.45
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12940.34
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8332.08
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4561.7
7	Расходы по управлению МКД, руб.	28254.64
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11665.14
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3121.02
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	121.02
	техническое обследование вентиляционных каналов	3000

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев